

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

上福岡駅 徒歩4分

100万円以下で出店可能！スナック等のBAR向け物件！

造作譲渡代：0円

【物件概要】

所在地	埼玉県ふじみ野市上福岡1-12-18		
交通	東武東上線 上福岡駅 4分		
階層	1階	面積	約5.68坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	100,000円
保証金	2ヶ月分
償却	0ヶ月分
礼金	2ヶ月分
企画料	0ヶ月分
不動産手数料	0ヶ月分
契約期間	普通賃貸借契約 2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
更新料事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

【店舗情報】

現業態	BAR
ダクト	換気扇
グリスト	無
電灯	40A
動力	確認中A
ガス容量	4号
備考	※家賃保証会社加入要 ※指定火災保険加入要 ※看板工事は指定業者 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。 ※カラオケ可能



店舗ナビ株式会社

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-1-39

恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話：03-6427-1827

FAX：03-6416-4143

URL：<https://tenpo-navi.jp/>

無断掲載禁止